



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 968

11 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.109/0/35562 (1)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1049140/5803/24.8.92 (ΦΕΚ 960/Δ'/21.9.92) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της νότιας περιαστικής οδού Σερρών - Δράμας από ΧΘ 2+088,84 - ΧΘ 7+612,29.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Α'/1.1.1971).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α'/16.2.88).

3. Τον Πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 15.7.1997, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 47/26.4.1994 Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ12α/01/79/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β'/6.9.89), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Α' Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 31119/16.10.97, συνολικού ποσού 3.987.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4510/96 (2)

Ρύθμιση υποχρεώσεων για την εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη της Άρτας, καθώς και σε όλες τις περιοχές εκτός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και εκτός νομίμως υφισταμένων οικισμών που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Αρταίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2 και 5), 2 (παρ. 2 και 4) και 5 του Ν. 960/79 «περί υποβολής υποχρεώσεων

προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων διά την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 1, 3 και 4 του Ν. 1221/81 (ΦΕΚ 292/Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 350/1996 «ρύθμιση υποχρεώσεων εξασφαλίσεως χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας, καθώς και στις εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (ΦΕΚ 230/Α'/96).

3. Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/94).

4. Την αριθ. 183/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Άρτας.

5. Την από 3.9.97 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Άρτας, αποφασίζουμε:

Ρυθμίζουμε ως εξής τις υποχρεώσεις για εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη της Άρτας και σε όλες τις περιοχές εκτός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και εκτός νομίμως υφισταμένων οικισμών περιοχές που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Αρταίων.

Α. Καθορίζουμε τον ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων ανάλογα με τη χρήση και τη συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράται στον συντελεστή δόμησης, ως εξής:

1. Για κατοικία: μία θέση ανά 200 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

2. Για γραφεία (ιδιωτικά, δημόσια), τράπεζες, ασφαλιστικές εταιρείες, ραδιοφωνικούς σταθμούς, καταστήματα και γενικά παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 60 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

3. Για υπεραγορές τροφίμων ή άλλων ειδών και πολυκαταστήματα: μία θέση ανά 40 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

4. Για εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής: μία θέση ανά 60 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

5. Για κέντρα διασκέδασης: μία θέση ανά 40 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

6. Για χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεως κ.λπ.) κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία κ.λπ.), εμπορικές εκθέσεις και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 100 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

7. Για νοσοκομεία, κλινικές, θεραπευτήρια κ.λπ.: μία θέση ανά 10 κλίνες.

8. Για γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 20 κλίνες.

9. Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 2 αίθουσες διδασκαλίας.

10. Για ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα: μία θέση ανά 130 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

11. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών, εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφανείας άθλησης.

Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 25 θέσεις θεατών, εφόσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

12. Για συνεργεία αυτοκινήτων: μία θέση ανά 70 τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου.

13. Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 150 τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου.

14. Για αποθήκες χωρίς προθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κ.λπ.: μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου.

15. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 10 κλίνες. Ειδικά για τα ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, πέρα από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ, εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 4, 5 και 6 αναλόγως.

Β. Καθορίζουμε τον ελάχιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης για μεγάλα αυτοκίνητα, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 350/96 ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου, ως εξής:

1. Για υπεραγορές τροφίμων ή άλλων ειδών, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα, μουσεία, ξενοδοχεία, τουριστικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 3.500 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

2. Για καταστήματα χονδρικής πώλησης, βιομηχανίες, βιοτεχνίες: μία θέση ανά 5.000 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

3. Για νοσοκομεία, κλινικές και εν γένει κτίρια περίθαλψης, κτίρια εκπαίδευσης: μία θέση ανά 12.000 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.

4. Για τράπεζες: μία θέση ανά 12.000 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου. Σε περίπτωση ανάπτυξης περισσοτέρων της μίας χρήσεων των οποίων η επιφάνεια κτιρίου χωριστά είναι μικρότερη από 2.000 τ.μ. αλλά η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης είναι ίση ή μεγαλύτερη των 2.000 τ.μ. υπολογίζεται μία θέση ανά 3.500 τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου.

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 10 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/17851/947 (3)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης τμήματος του τεμαχίου 737 (Ο.Δ. Ασσηρος 1929-33) στη θέση «Λακκούδια» της Κοινότητας Ασσηρου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α').

3. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.95).

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1650/29.9.97 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών (ΦΕΚ 678/Β'/25.10.90) «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αριθ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80792/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.

9. Την 83840/5391/12.12.96 (ΦΕΚ 1/Δ'/5.1.87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κ.λπ., όπως και την Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 623/Β'/29.9.86 - 57/Β'/87) απόφαση του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «μη δομήσιμος χώρος πτηνοτροφικής εγκατάστασης» στο τμήμα του τεμαχίου 737 (οριστική διανομή «Ασσηρος 1929-33») στην περιοχή της Κοινότητας Ασσηρου το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Ε - Δ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Υ - Τ - Σ - Ρ - Π - Ε στο διάγραμμα κλίμακας 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

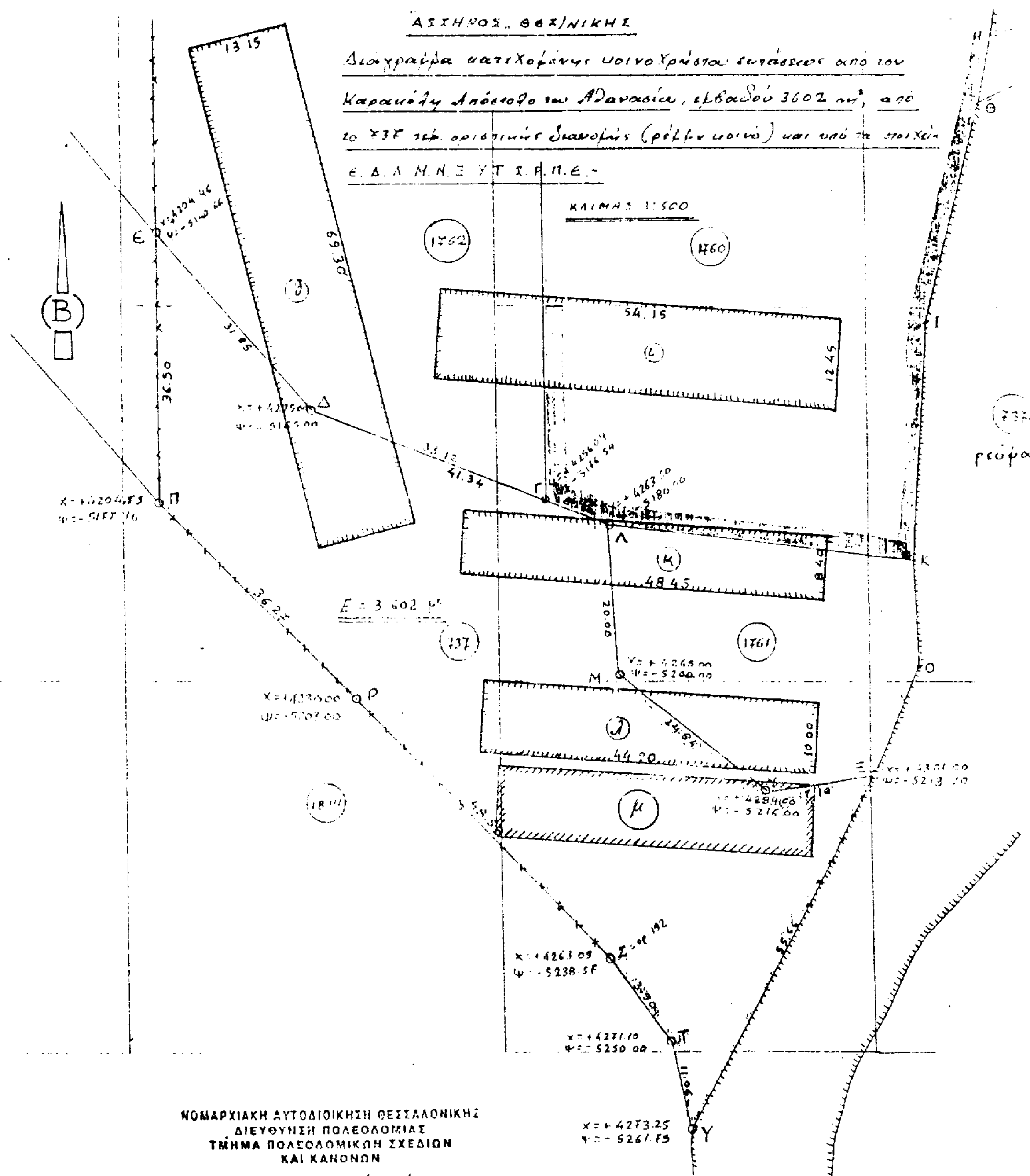
2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπονται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ'/87) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της όμοιας Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 632/Β'/86 - 57/Β'/87) Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων, όπως ισχύουν.

3. Η παρούσα, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/ΟΣΚ/17851/347/97 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης τμήματος του τεμαχίου 737 (α.α. Ασσήρου 1929-33) στη θέση "Λαχανό..." της Κοινότητας Ασσήρου (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 15-10-1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΚΑΤΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ/40993/1778 (4)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για εγκατάσταση βουστασίου στο τεμάχιο 3350.β της διανομής «Σωχός 1935-36» στην περιοχή του Δήμου Σοχού Νομ. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α').

3. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.95).

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1651/29.9.97 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών (ΦΕΚ 678/Β'/25.10.90) «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αριθ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80792/5450/17.8.93 διευκρινιστικό της έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.

9. Την 83840/5391/12.12.96 (ΦΕΚ 1/Δ'/5.1.87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κ.λπ., όπως και την Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 623/Β'/29.9.86 - 57/Β'/87) απόφαση του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «κτηνοτροφική εγκατάσταση - βουστάσιο» στο τεμάχιο 3350.β της διανομής «Σωχός 1935-36» στην περιοχή του Δήμου Σοχού, το οποίο επισημαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Α στο απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:2.000, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπονται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ'/87) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της όμοιας Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 632/Β'/86 - 57/Β'/87) Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων.

3. Η παρούσα, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

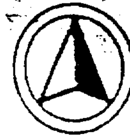
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΣΩΧΟΣ (ΛΑΓΚΑΔΑ)

Αρ.Θ. Πρωτ. ______
Σχεδ. ______

ΔΙΑΝΟΜΗ 1935 κ 36
Κλίμακα 1 : 2000



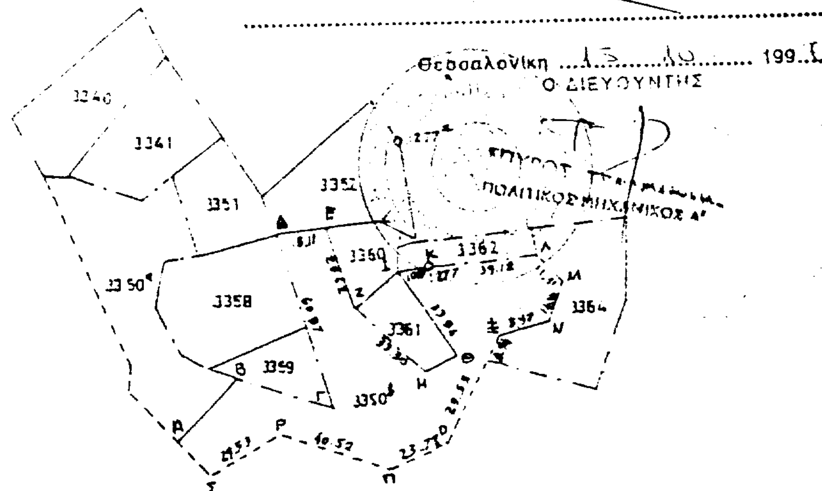
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΗ Μ2	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
3350β	5	000	—	[illegible]
3350α	—	—	Χέρσο	Κοινόχρηστο

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/[illegible]/[illegible]/49093/1115/Π.Ι. Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπομένων χρήσεων για εγκατάσταση βουστασίου στο τεμάχιο 3350 β της διανομής "Σωχού 1935-36" στην περιοχή του Δήμου Σοχού (Ν. Θεσσαλονίκης)".

Θεσσαλονίκη 13 .. 10 .. 199.1
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



Αριθ. 29/ΟΙΚ/41863/ΠΣΚ-1807 (5)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης «για ποιμνιοστάσιο» στα τεμάχια 773.στ και 773.ζ του αγροκτήματος Ακροποτάμου στην περιοχή της Κοινότητας Προχώματος Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α').

3. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.95).

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1715/8.10.97 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών (ΦΕΚ 678/Β'/25.10.90) «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αριθ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80792/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.

9. Την 83840/5391/12.12.96 (ΦΕΚ 1/Δ'/5.1.87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κ.λπ., όπως και την Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 623/Β'/29.9.86 - 57/Β'/87) απόφαση του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για ποιμνιοστάσιο» στο γήπεδο που αποτελείται από τα τεμάχια 773.στ και 773.ζ του αγροκτήματος Ακροποτάμου στην περιοχή της Κοινότητας Προχώματος, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπονται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ'/87) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της Κ.Υ.Α. Υ.1β/2000/29.3.95 (ΦΕΚ 343/Β/4.5.95) Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων και ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Η παρούσα, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29 /ΠΣΚ/αιν./40992/1776/97. Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων "για παιδικούς σταθμούς" στα τεμάχια 773ι κ. 773ζ του αγροκτήματος [illegible] [illegible] [illegible]"

Θεσσαλονίκη 15 - 10 - 1997
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

[illegible]
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ακριβές φωτοαντίγραφο
Θεσ/νίκη 9-4-97

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ
ΓΙΑ [illegible]
ΚΑΤΟΠΙΝ [illegible]

Η [illegible]

Διανομή
Διανομή
αγροτικοί δρόμοι

772
773ε
770
771
774
779
773

ΤΩΣ
ΝΕΟ